



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83477 Târgoviște

Nr. cerere	84609
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168994403



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Târgoviste, Str 1 MAI, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83477	Din acte: 5.254 Masurata: 4.590	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77170 / 02/08/2018 Act Administrativ nr. hotararea nr. 227, din 29/06/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Targoviste, O. G. nr. 43/1997; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 23822/DOS II B, din 30/07/2018 emis de Primaria Municipiului Targoviste;	
B2 se justifica inscrierea provizorie a dreptului de proprietate efectuata sub B1 cu incheierea nr. 25997 din 14.04.2017	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	A1

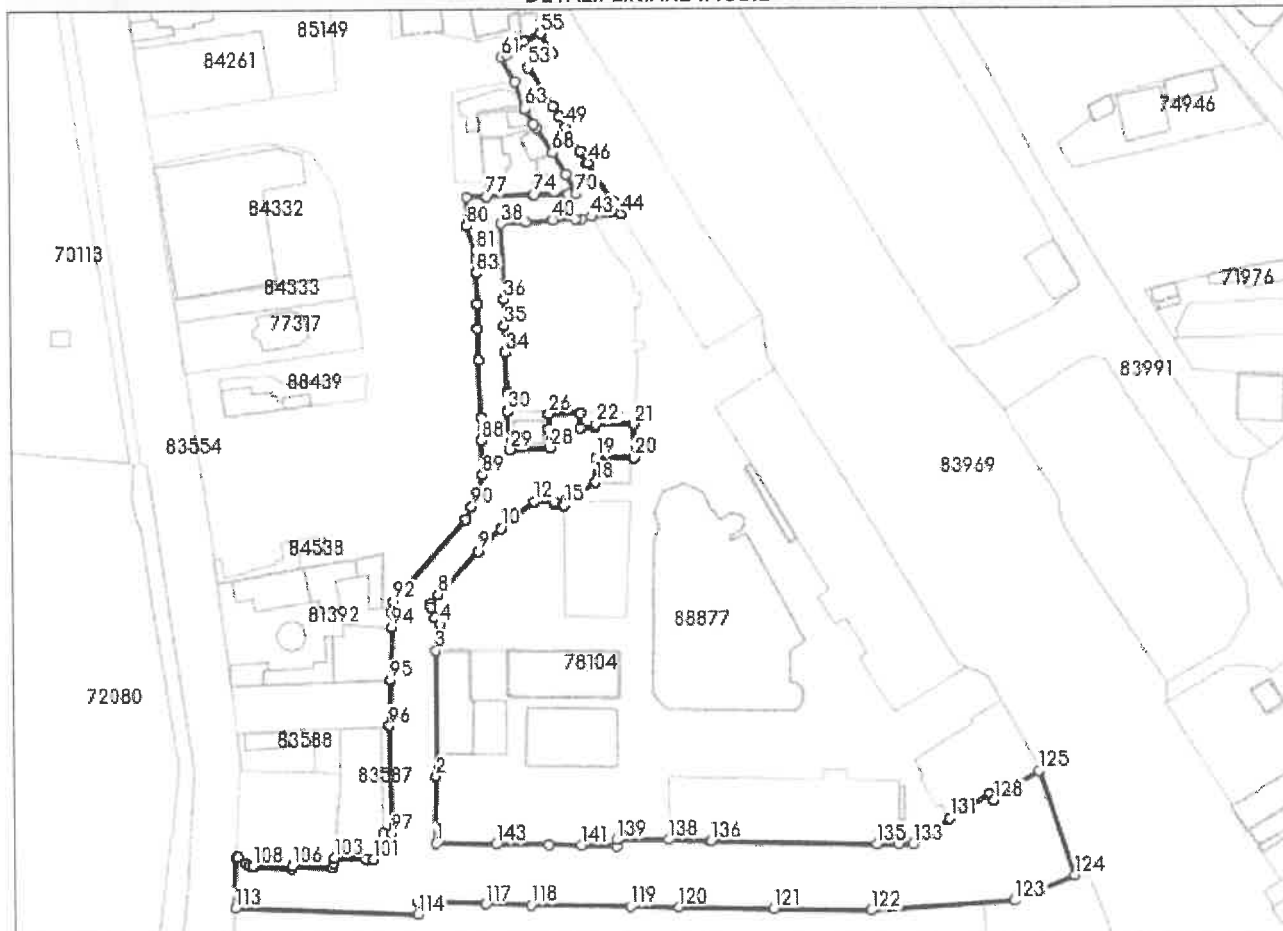
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83477	Din acte: 5.254 Masurata: 4.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 5.254 Masurata: 4.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.951	2	3	28.195	3	4	5.9
4	5	1.917	5	6	2.394	6	7	0.998
7	8	2.507	8	9	13.015	9	10	7.043
10	11	0.244	11	12	9.082	12	13	4.367
13	14	0.71	14	15	2.104	15	16	0.497

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	0.641	17	18	7.694	18	19	5.464
19	20	8.232	20	21	7.485	21	22	8.292
22	23	0.615	23	24	3.173	24	25	3.256
25	26	6.897	26	27	3.387	27	28	4.142
28	29	8.647	29	30	8.471	30	31	0.143
31	32	3.99	32	33	0.595	33	34	8.422
34	35	5.857	35	36	5.851	36	37	0.081
37	38	16.855	38	39	5.382	39	40	5.819
40	41	5.026	41	42	1.219	42	43	2.368
43	44	6.417	44	45	3.312	45	46	9.981
46	47	0.194	47	48	3.125	48	49	6.022
49	50	2.566	50	51	2.574	51	52	0.156
52	53	9.993	53	54	6.129	54	55	4.913
55	56	3.998	56	57	2.027	57	58	0.702
58	59	0.931	59	60	1.413	60	61	1.366
61	62	6.07	62	63	6.2	63	64	0.302
64	65	0.064	65	66	3.568	66	67	0.982
67	68	6.344	68	69	5.484	69	70	5.023
70	71	0.295	71	72	0.042	72	73	1.492
73	74	7.347	74	75	0.276	75	76	0.017
76	77	10.201	77	78	0.19	78	79	4.343
79	80	6.536	80	81	5.786	81	82	1.813
82	83	3.251	83	84	6.798	84	85	5.554
85	86	6.747	86	87	12.779	87	88	5.215
88	89	7.633	89	90	7.488	90	91	3.048
91	92	24.235	92	93	2.454	93	94	3.197
94	95	11.846	95	96	10.282	96	97	23.875
97	98	1.953	98	99	2.879	99	100	0.562
100	101	3.128	101	102	1.84	102	103	6.988
103	104	1.171	104	105	1.085	105	106	9.098
106	107	0.59	107	108	8.747	108	109	0.552
109	110	0.895	110	111	2.382	111	112	0.468
112	113	11.202	113	114	41.1	114	115	2.762
115	116	2.607	116	117	12.207	117	118	10.109
118	119	21.617	119	120	10.797	120	121	21.035
121	122	21.856	122	123	32.138	123	124	14.351
124	125	24.478	125	126	6.022	126	127	0.363
127	128	5.833	128	129	1.714	129	130	6.024
130	131	4.336	131	132	3.572	132	133	6.582
133	134	3.202	134	135	5.075	135	136	36.99
136	137	0.112	137	138	9.152	138	139	11.559
139	140	1.387	140	141	7.768	141	142	7.054
142	143	11.528	143	1	13.351			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 08:50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83896 Târgoviște

Nr. cerere	84617
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168994921



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Târgoviste, Str Calea Ploiesti, Jud. Dambovita, Calea Ploiesti LOT 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83896	Din acte: 31.207 Masurata: 20.539	Teren neimprejmuit; Suprafata totala masurata a imobilului "Calea Ploiesti", este $S = 31570$ mp. Diferenta de teren $S = 11031$ mp, se regaseste la imobilul "Calea Ploiesti Lot 2".

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77246 / 02/08/2018 Act Administrativ nr. hotararea nr. 227, din 29/06/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Targoviste, O. G. nr. 43/1997; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 23841/DOS II B, din 30/07/2018 emis de Primaria Municipiului Targoviste;	
B2 se justifica inscrierea provizorie a dreptului de proprietate efectuata sub B1 cu incheierea nr. 68338 din 19.09.2017	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , CIF:4279944, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

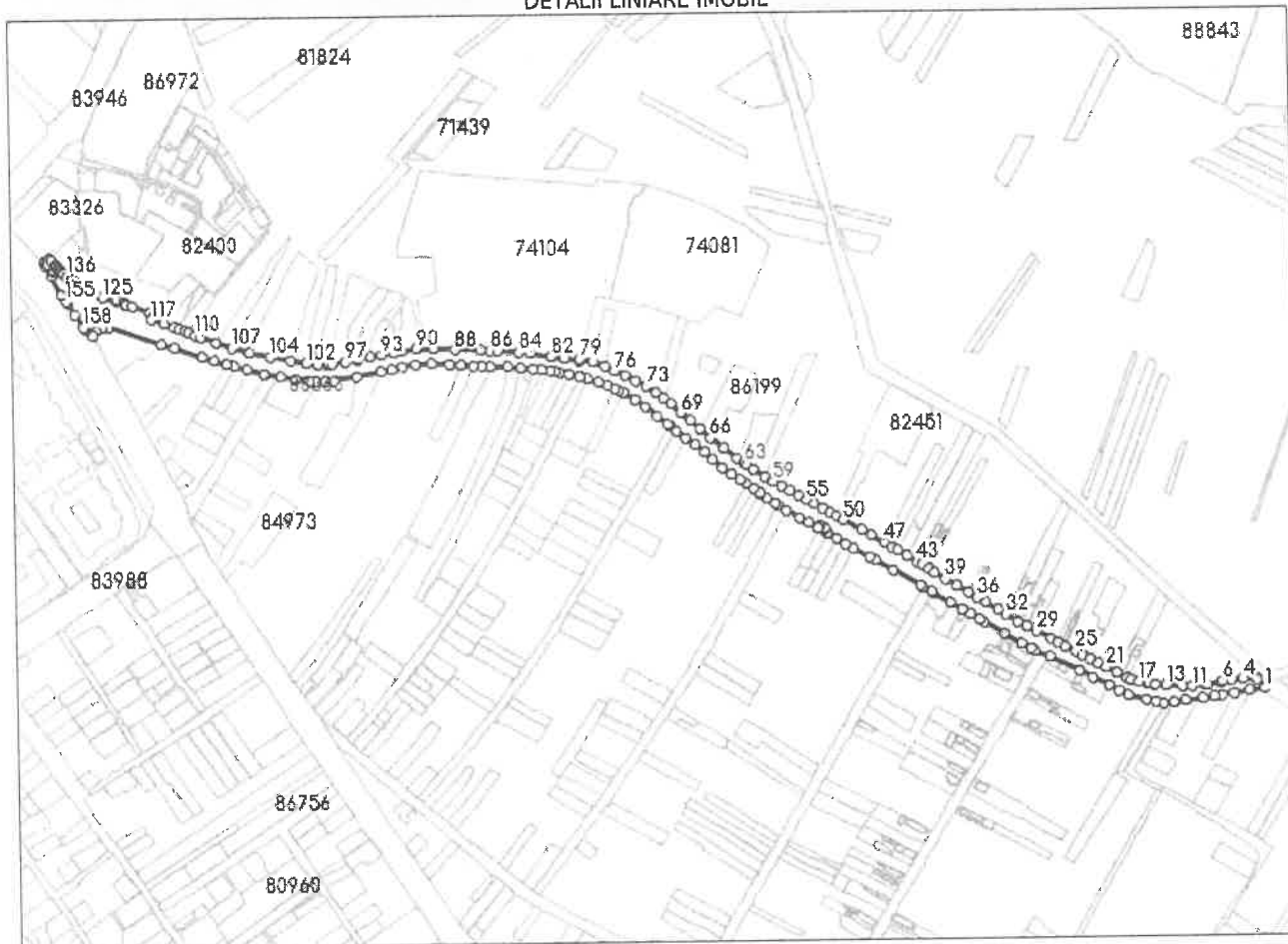
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83896	Din acte: 31.207 Masurata: 20.539	Suprafata totala masurata a imobilului "Calea Ploiesti", este S = 31570 mp. Diferenta de teren S = 11031 mp, se regaseste la imobilul "Calea Ploiesti Lot 2".

* Suprafata este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 31.207 Masurata: 20.539	-	-	-	Calea Ploiesti LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.651	2	3	1.877	3	4	12.01
4	5	11.172	5	6	7.619	6	7	1.606
7	8	0.868	8	9	12.947	9	10	1.278
10	11	12.89	11	12	8.838	12	13	15.342

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	10.391	14	15	5.488	15	16	1.873
16	17	7.58	17	18	7.86	18	19	4.235
19	20	10.63	20	21	10.901	21	22	8.481
22	23	8.278	23	24	8.348	24	25	7.024
25	26	11.275	26	27	8.125	27	28	7.056
28	29	14.834	29	30	10.524	30	31	9.653
31	32	13.103	32	33	8.088	33	34	0.225
34	35	13.261	35	36	9.465	36	37	9.359
37	38	12.173	38	39	12.333	39	40	11.968
40	41	7.119	41	42	7.114	42	43	4.821
43	44	11.302	44	45	10.43	45	46	6.305
46	47	8.397	47	48	14.226	48	49	10.173
49	50	20.164	50	51	7.226	51	52	6.613
52	53	8.809	53	54	8.511	54	55	8.628
55	56	8.794	56	57	9.277	57	58	8.896
58	59	9.216	59	60	9.464	60	61	12.346
61	62	7.871	62	63	3.122	63	64	7.41
64	65	15.538	65	66	16.284	66	67	13.491
67	68	11.689	68	69	11.687	69	70	12.615
70	71	8.22	71	72	8.462	72	73	11.112
73	74	11.337	74	75	10.842	75	76	11.136
76	77	10.296	77	78	11.421	78	79	13.014
79	80	1.6	80	81	13.755	81	82	13.241
82	83	19.072	83	84	11.285	84	85	19.712
85	86	6.796	86	87	9.161	87	88	23.991
88	89	19.746	89	90	16.652	90	91	13.179
91	92	8.048	92	93	11.458	93	94	10.531
94	95	12.614	95	96	0.089	96	97	12.13
97	98	12.19	98	99	3.103	99	100	2.507
100	101	8.589	101	102	10.783	102	103	15.775
103	104	19.864	104	105	19.536	105	106	2.08
106	107	15.565	107	108	15.69	108	109	15.426
109	110	5.705	110	111	6.57	111	112	0.731
112	113	3.416	113	114	5.635	114	115	5.192
115	116	10.153	116	117	12.2	117	118	5.138
118	119	4.689	119	120	17.403	120	121	6.104
121	122	2.304	122	123	7.603	123	124	2.297
124	125	13.041	125	126	5.952	126	127	2.079
127	128	3.044	128	129	1.284	129	130	6.315
130	131	1.645	131	132	9.99	132	133	0.623
133	134	4.146	134	135	2.515	135	136	5.577
136	137	3.567	137	138	1.949	138	139	1.474
139	140	2.615	140	141	1.187	141	142	2.527
142	143	1.581	143	144	6.239	144	145	4.806
145	146	7.998	146	147	2.0	147	148	8.0
148	149	2.0	149	150	4.806	150	151	2.52
151	152	6.14	152	153	14.007	153	154	19.724
154	155	7.451	155	156	2.726	156	157	12.314
157	158	14.117	158	159	2.969	159	160	9.201
160	161	5.62	161	162	6.005	162	163	5.758
163	164	52.22	164	165	13.186	165	166	27.119
166	167	11.861	167	168	12.493	168	169	7.619
169	170	12.6	170	171	16.278	171	172	1.006
172	173	15.158	173	174	14.785	174	175	13.554
175	176	5.775	176	177	9.25	177	178	8.803
178	179	21.527	179	180	23.669	180	181	10.541

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	10.708	182	183	12.58	183	184	14.944
184	185	16.94	185	186	10.482	186	187	11.837
187	188	7.565	188	189	8.037	189	190	16.398
190	191	12.22	191	192	11.499	192	193	7.716
193	194	8.02	194	195	5.242	195	196	4.302
196	197	8.719	197	198	10.295	198	199	0.801
199	200	6.844	200	201	11.151	201	202	7.917
202	203	8.51	203	204	3.897	204	205	4.544
205	206	0.772	206	207	11.791	207	208	0.12
208	209	11.653	209	210	14.526	210	211	12.496
211	212	1.48	212	213	8.424	213	214	11.095
214	215	11.175	215	216	11.404	216	217	10.177
217	218	11.918	218	219	10.541	219	220	9.336
220	221	7.394	221	222	8.251	222	223	7.629
223	224	0.388	224	225	7.686	225	226	8.652
226	227	3.831	227	228	9.269	228	229	14.572
229	230	9.76	230	231	9.894	231	232	0.519
232	233	3.447	233	234	5.473	234	235	2.448
235	236	4.205	236	237	0.872	237	238	0.311
238	239	9.938	239	240	10.018	240	241	9.109
241	242	16.529	242	243	6.615	243	244	19.26
244	245	29.391	245	246	2.543	246	247	10.454
247	248	0.395	248	249	19.247	249	250	12.586
250	251	9.393	251	252	9.89	252	253	5.117
253	254	21.359	254	255	18.164	255	256	10.811
256	257	3.977	257	258	14.743	258	259	31.197
259	260	13.703	260	261	16.862	261	262	10.377
262	263	9.864	263	264	17.475	264	265	8.785
265	266	7.824	266	267	9.233	267	268	11.089
268	269	15.748	269	270	11.271	270	271	7.111
271	272	11.105	272	273	14.816	273	1	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/06/2024, 08:52

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Dâmbovița
Referent: POPA DANA MARIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 90275 Târgoviște

Nr. cerere	84619
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168994951



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Jud. Dambovita, Punctul "Calea Bucuresti- drum adiacent spre Cimitir"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	90275	Din acte: 632 Masurata: 627	Teren imprejmuit; Imobilul are urmatoarele limite: Intre punctele 216- 218- 301- limita conventionala. Intre punctele 301- 205- 208- 216- gard.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52292 / 25/03/2024	
Act Administrativ nr. Hotarare nr.156, din 29/05/2014 emis de Consiliul local al Mun. Targoviste, inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public municipiului Targoviste; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 6093, din 18/03/2024 emis de Primaria Targoviste; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.43910, din 19/03/2024 emis de Primaria Targoviste;	
B1	A1
1/1	
1) MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

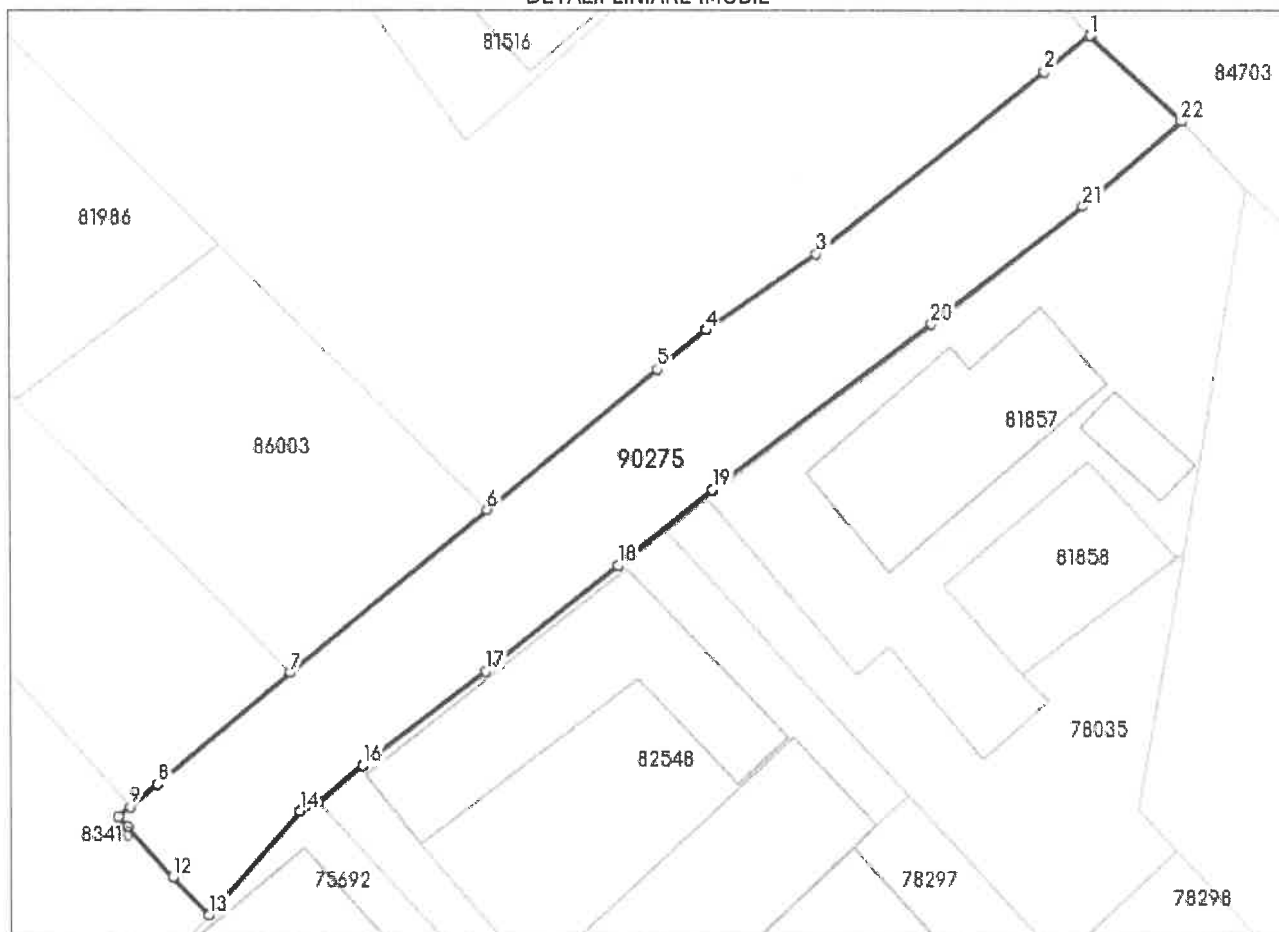
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
90275	Din acte: 632 Masurata: 627	Imobilul are urmatoarele limite: Intre punctele 216- 218- 301- limita conventionala. Intre punctele 301- 205- 208- 216- gard.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 632 Masurata: 627	251	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.677	2	3	18.497
3	4	8.622	4	5	3.908
5	6	13.92	6	7	16.205
7	8	11.091	8	9	2.281

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
9	10	0.953
11	12	4.296
13	14	8.753
15	16	3.67
17	18	10.686
19	20	17.506
21	22	8.19
23	1	0.027

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
10	11	0.878
12	13	3.336
14	15	1.33
16	17	9.832
18	19	7.65
20	21	12.164
22	23	7.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024 08:53





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70326 Târgoviște

Nr. cerere	84621
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168995503



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20596
Nr. cadastral vechi:10418

Adresa: Loc. Priseaca, Str CRANGULUI, Nr. 8, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70326	Din acte: 1.103 Masurata: 1.104	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15900 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.883, din 17/03/2011 emis de NP HARALAMBIE MIRELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

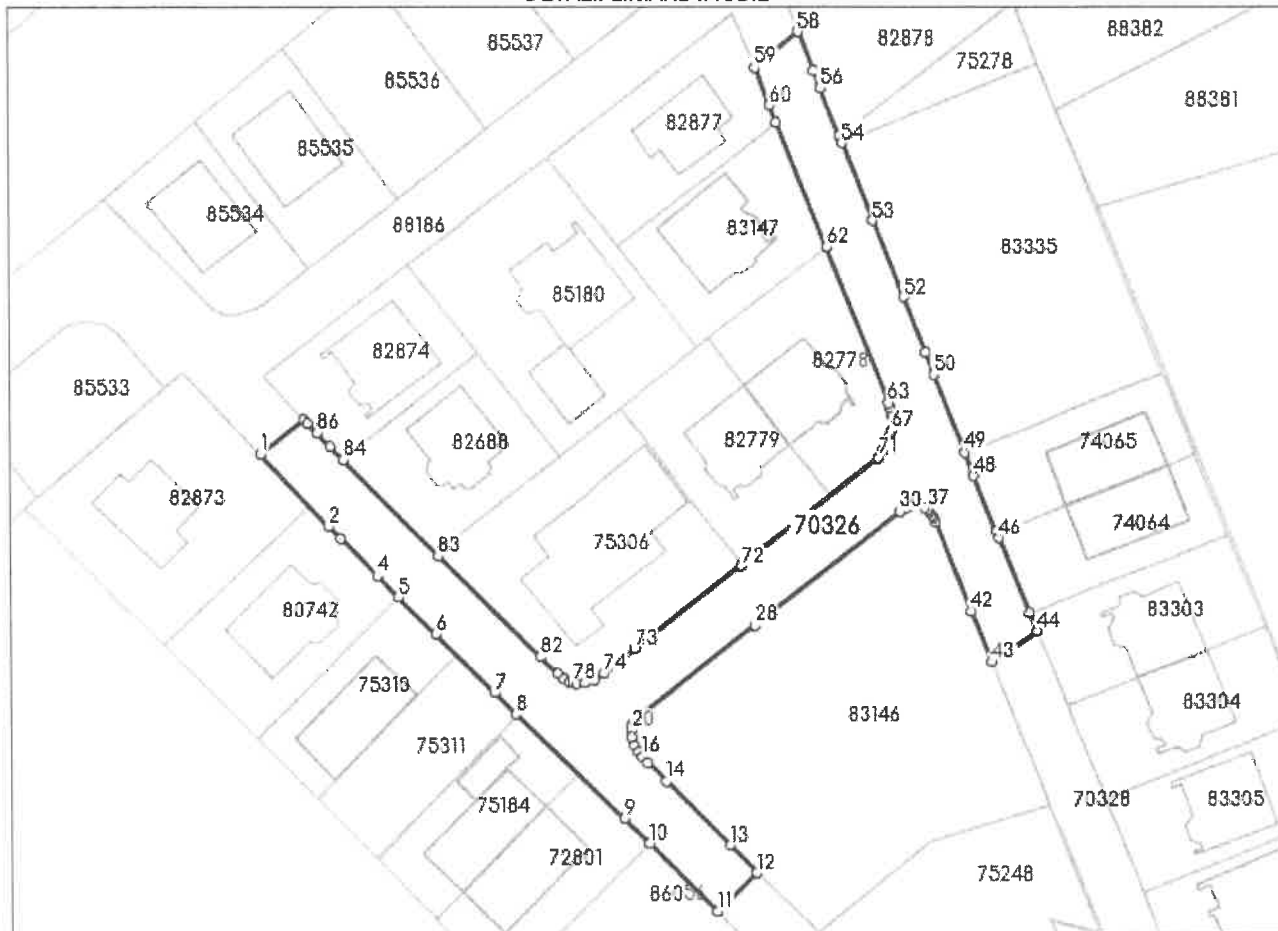
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70326	Din acte: 1.103 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.104	-	-	-	LOTUL 23 BIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.76	2	3	1.858	3	4	5.735
4	5	3.283	5	6	5.718	6	7	8.999
7	8	3.307	8	9	16.195	9	10	3.875
10	11	10.361	11	12	5.987	12	13	4.18
13	14	9.783	14	15	2.793	15	16	0.982
16	17	0.594	17	18	0.896	18	19	0.896
19	20	0.736	20	21	0.236	21	22	0.236

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.264	23	24	0.262	24	25	0.336
25	26	0.423	26	27	0.134	27	28	16.045
28	29	2.252	29	30	17.902	30	31	0.477
31	32	0.123	32	33	0.596	33	34	0.517
34	35	0.544	35	36	0.681	36	37	0.387
37	38	0.342	38	39	0.448	39	40	0.248
40	41	0.569	41	42	10.578	42	43	6.032
43	44	5.928	44	45	2.249	45	46	8.857
46	47	0.755	47	48	6.514	48	49	2.668
49	50	9.01	50	51	2.57	51	52	6.448
52	53	9.037	53	54	9.001	54	55	0.795
55	56	5.524	56	57	2.0	57	58	4.456
58	59	6.081	59	60	4.25	60	61	1.999
61	62	14.539	62	63	18.102	63	64	0.619
64	65	0.55	65	66	0.359	66	67	1.633
67	68	0.708	68	69	0.637	69	70	1.052
70	71	0.79	71	72	18.988	72	73	14.846
73	74	4.203	74	75	1.269	75	76	1.072
76	77	0.979	77	78	0.414	78	79	0.4
79	80	0.615	80	81	0.853	81	82	2.621
82	83	15.614	83	84	14.707	84	85	2.004
85	86	1.998	86	87	1.5	87	88	0.5
88	1	5.999						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 08:54





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70328 Târgoviște

Nr. cerere	84626
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168995047



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20627
Nr. cadastral vechi:10479

Adresa: Loc. Priseaca, Str CRANGULUI, Nr. 8, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70328	1.095	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15899 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. contract de donatie autentificat sub nr.883, din 17/03/2011 emis de NP HARALAMBIE MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE	A1
86274 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 883 CONTRACT DE DONATIE, din 17/03/2011 emis de BNP HARALAMBIE MIRELA SI ASOCIATII;		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind imobilul de la A.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

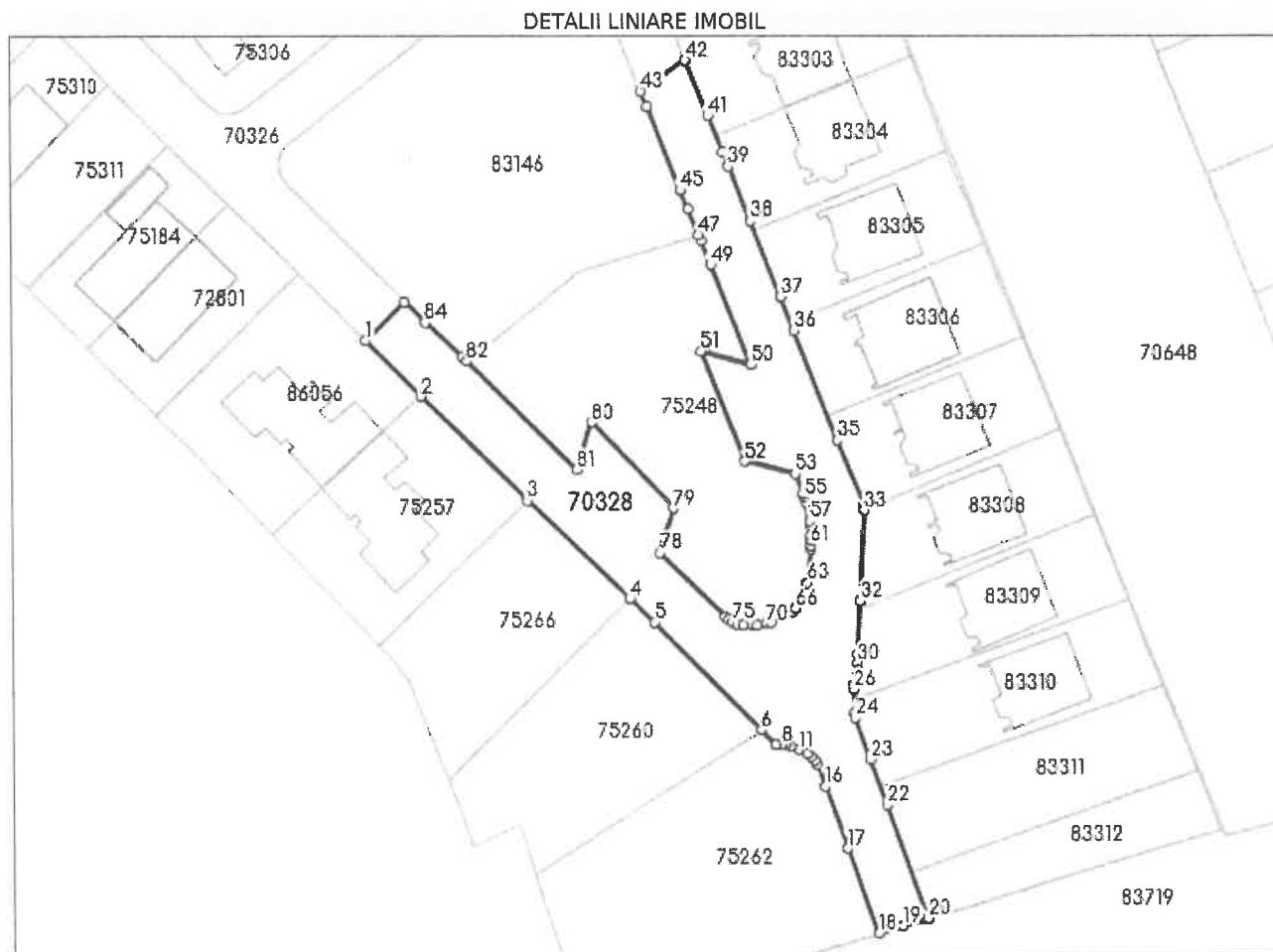
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70328	1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.095	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.585	2	3	16.135	3	4	15.446
4	5	3.705	5	6	16.46	6	7	2.241
7	8	0.549	8	9	0.462	9	10	0.639
10	11	0.953	11	12	1.026	12	13	0.548
13	14	0.529	14	15	0.558	15	16	2.517
16	17	7.184	17	18	9.837	18	19	2.866
19	20	2.865	20	21	0.097	21	22	13.059

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	5.297	23	24	4.919	24	25	0.493
25	26	2.597	26	27	0.514	27	28	1.04
28	29	0.578	29	30	0.885	30	31	0.91
31	32	5.775	32	33	9.885	33	34	0.427
34	35	7.71	35	36	12.868	36	37	3.952
37	38	8.837	38	39	6.383	39	40	1.602
40	41	4.278	41	42	6.378	42	43	5.928
43	44	1.783	44	45	9.694	45	46	2.214
46	47	3.047	47	48	0.655	48	49	2.768
49	50	11.69	50	51	5.56	51	52	12.856
52	53	5.66	53	54	2.29	54	55	0.494
55	56	0.536	56	57	2.052	57	58	0.524
58	59	1.034	59	60	0.532	60	61	0.533
61	62	0.497	62	63	3.637	63	64	1.029
64	65	0.521	65	66	1.583	66	67	0.52
67	68	1.027	68	69	1.549	69	70	0.537
70	71	1.05	71	72	0.548	72	73	1.018
73	74	0.547	74	75	0.536	75	76	0.544
76	77	0.495	77	78	9.877	78	79	5.077
79	80	12.901	80	81	5.448	81	82	16.765
82	83	0.752	83	84	5.403	84	85	3.114
85	1	5.987						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării
04/06/2024, 08:55



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72786 Târgoviște

Nr. cerere	84628
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168995587



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str GIMNAZIULUI , Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72786	1.368	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49398 / 18/03/2024		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.56/16821, din 30/01/2024 emis de Primaria Targoviste; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.56/42874, din 18/03/2024 emis de Primaria Targoviste;		
B29	se noteaza schimbarea adresei imobilului de la A1 ca fiind situat in mun. Targoviste, str. Gimnaziului	A1
B30	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1 din teren arabil in drum	A1
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE , domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73044 / 07/09/2011		
Act Notarial nr. contract de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr. 2469, din 06/09/2011 emis de NP Bucelet Loredana;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD S.A	A1
90372 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. act constituire sêrvitute aut.3193, din 01/11/2011 emis de NP Bucur Anca Madalina;		
C2	se intabuleaza dreptul de servitute de trecere in sarcina imobilului de la A1 si in favoarea imobilului cu numar cadastral 11516 in scris in CF nr. 70226 a localitatii Targoviste	A1
90374 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. act constituire servitute autentificat sub nr.3192, din 01/11/2011 emis de NP Bucur Anca Madalina;		
C3	se intabuleaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 11515 in scris in CF nr. 70225 a localitatii Targoviste	A1
56052 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. conventie civila aut.sub nr.1051, din 18/08/2016 emis de NP Dobra Doina Elena;		
C8	se inscrie dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere pentru instalare, intretinere si exploatare conducta de gaze naturale, asupra imobilului de la A1, in favoarea : DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL	A1
C9	se inscrie dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere asupra imobilului de la A1, in favoarea : GDF SUEZ ENERGY ROMANIA SA (actual ENGIE ROMANIA SA)	A1

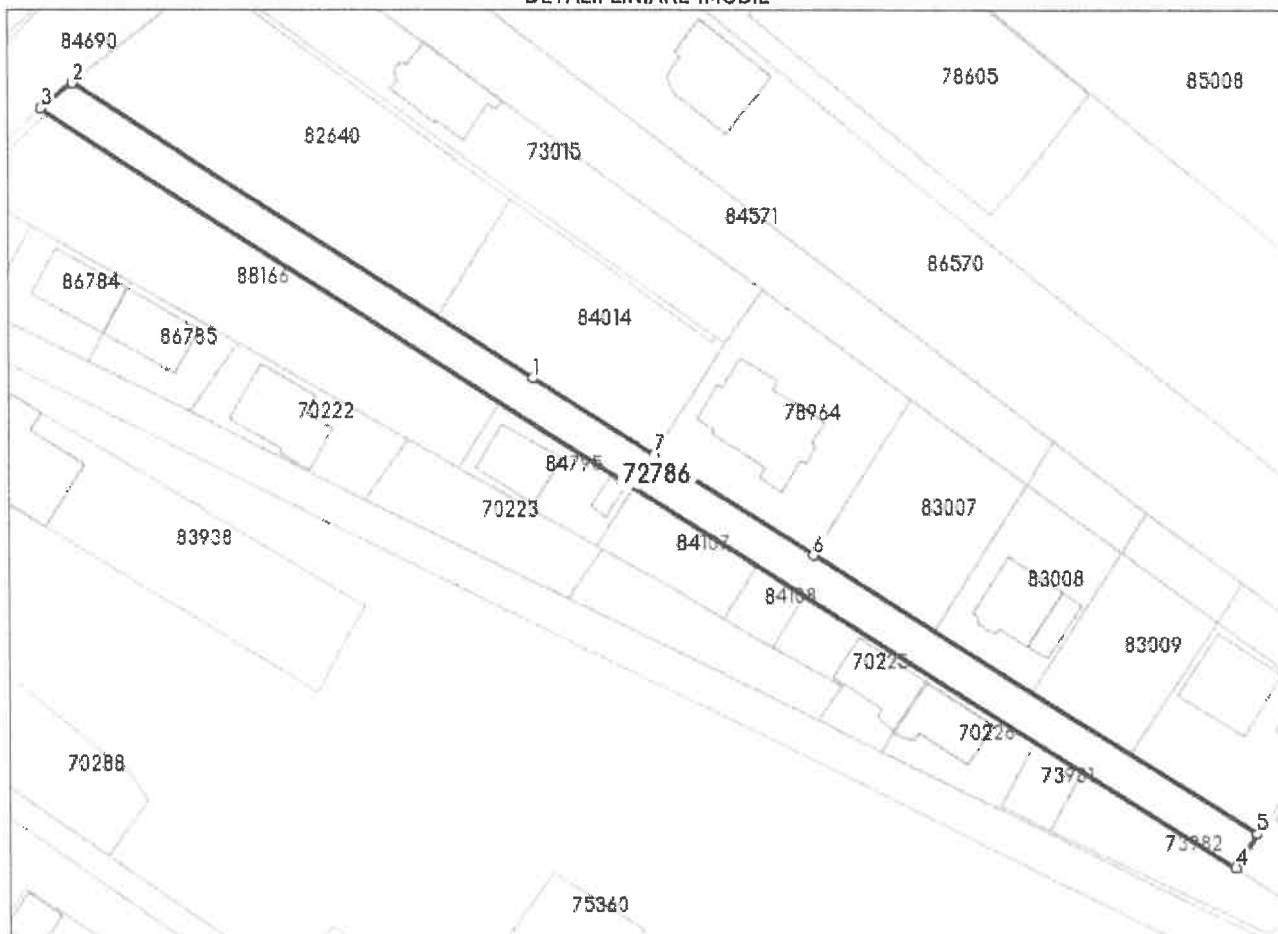
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72786	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.368	7	7/316	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	87.366
2	3	6.367

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	226.039
4	5	6.271
5	6	83.8
6	7	30.0
7	1	22.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 08:56



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84108 Târgoviște

Nr. cerere	84632
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168995644



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str. GIMNAZIULUI, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84108	90	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13636 / 20/02/2018 Act Notarial nr. Act de dezmembrare autentificat sub numarul 310, din 19/02/2018 emis de NP. Bucalet Loredana din cadrul SPN Veritas;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84108 a imobilului cu numarul cadastral 84108/Târgoviste, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 76973 inscris in cartea funciara 76973;	A1
49387 / 18/03/2024 Act Administrativ nr. Hotarare nr.56/16821, din 30/01/2024 emis de Primaria Targoviste; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.56/42874, din 18/03/2024 emis de Primaria Targoviste;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE , domeniul public	A1
B11	se noteaza: schimbarea categoriei de folosinta din arabil in drum si adresa imobilului ca fiind „strada Gimnaziului”	A1

C. Partea III. SARCINI .

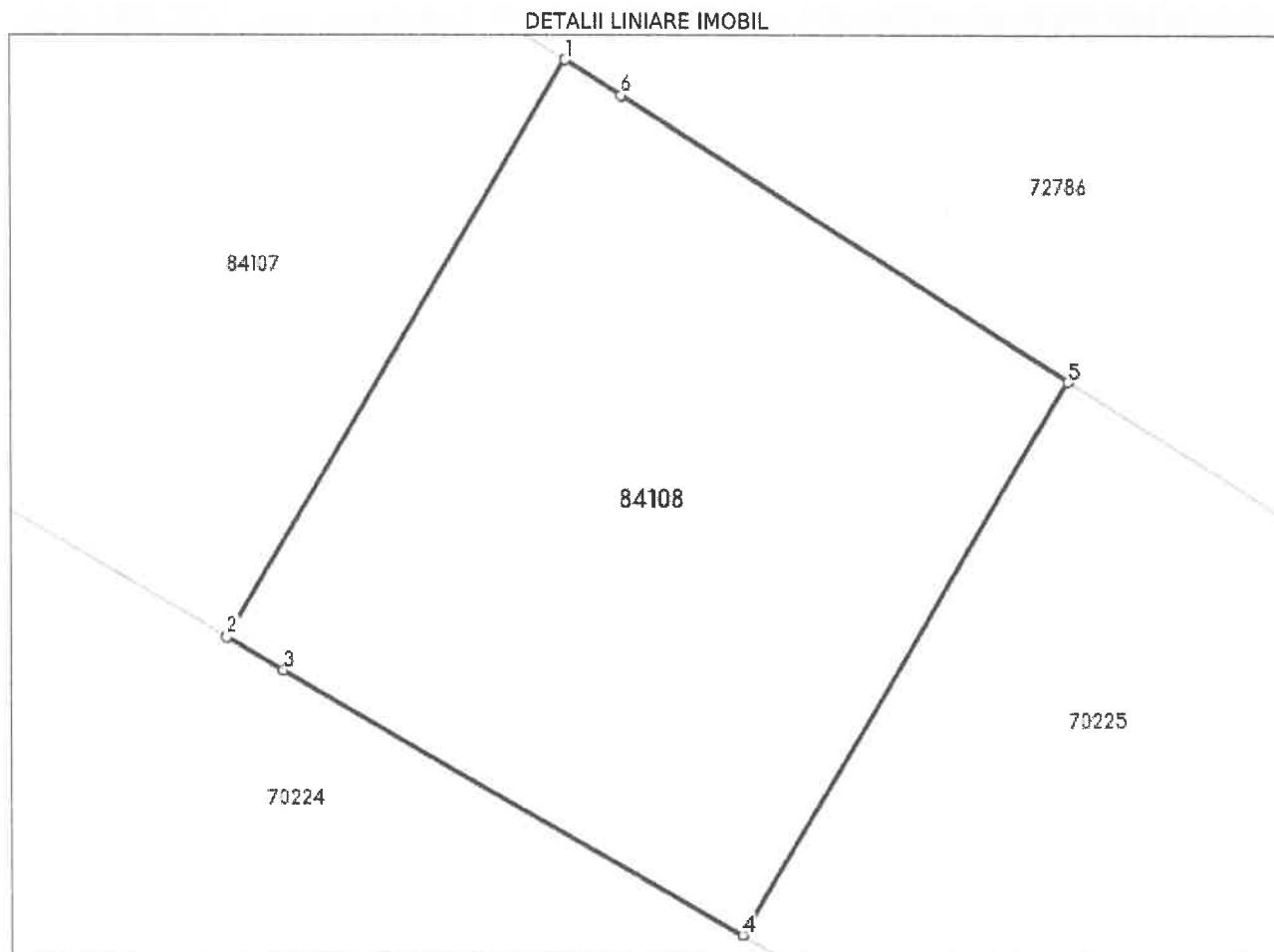
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84108	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	90	7	7/3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.135
2	3	0.99
3	4	8.049
4	5	9.784
5	6	8.049
6	1	0.99

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 08:58





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

Nr. cerere	84674
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996141



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75738 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22157
Nr. cadastral vechi:11377

Adresa: Loc. Târgoviste, Bdul I. C BRATIANU, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75738		Din acte: 47.009 Masurata: 46.753	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
64440 / 23/12/2009			
Hotarare nr. Guvern nr 1350, din 27/12/2001 (HCL Targoviste 244/20.06.2009, certificat de atestare fiscala nr 8729/05.11.2009 eliberat de Primaria Targoviste);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , CIF:4279944, domeniul public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22157)</i>			
46678 / 26/04/2023			
Act Notarial nr. DECLARATIE NR. 673, din 20/04/2023 emis de NP TUDOR DORU-LUCIAN;			
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform planului de amplasament avizat sub nr 46678/2023 de Serviciul Cadastru		A1
B3	se noteaza modificarea suprafetei imobilului de la 47009 mp la 46753 mp		A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

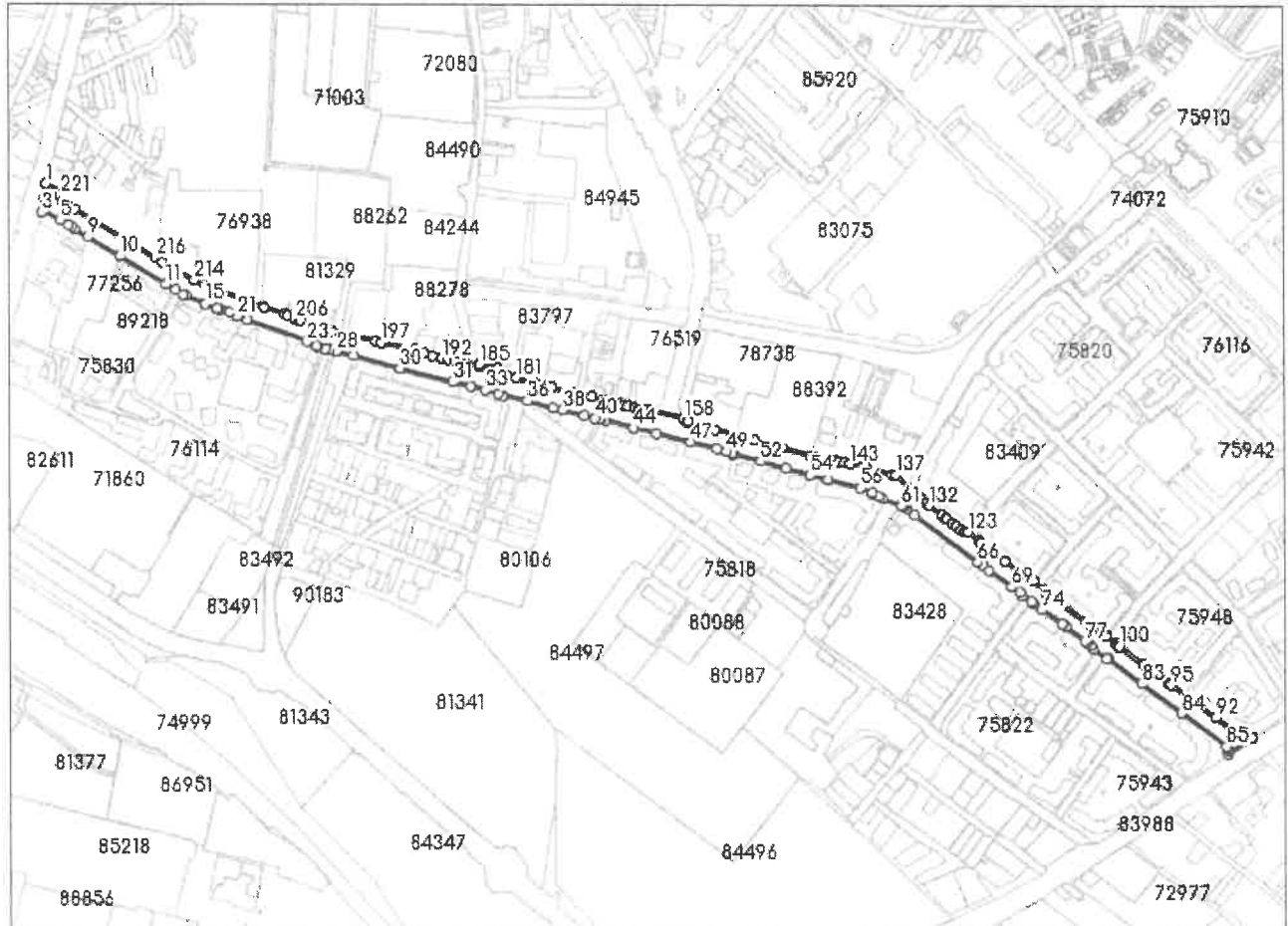
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75738	Din acte: 47.009 Masurata: 46.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	46.753	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	19.303	2	3	19.536	3	4	5.274
4	5	24.894	5	6	12.773	6	7	6.335
7	8	5.608	8	9	20.44	9	10	52.551
10	11	74.772	11	12	14.001	12	13	12.957
13	14	4.203	14	15	28.898	15	16	18.305
16	17	0.967	17	18	1.172	18	19	0.995

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	13.899	20	21	11.869	21	22	15.972
22	23	88.065	23	24	15.164	24	25	0.551
25	26	11.712	26	27	6.257	27	28	10.163
28	29	24.783	29	30	67.742	30	31	76.908
31	32	25.121	32	33	20.18	33	34	19.903
34	35	5.767	35	36	34.698	36	37	37.585
37	38	12.386	38	39	31.139	39	40	15.523
40	41	5.789	41	42	2.252	42	43	6.482
43	44	40.424	44	45	1.375	45	46	30.843
46	47	48.234	47	48	37.562	48	49	13.962
49	50	7.588	50	51	2.445	51	52	39.073
52	53	35.945	53	54	35.526	54	55	25.892
55	56	46.444	56	57	18.564	57	58	1.128
58	59	9.373	59	60	6.2	60	61	28.886
61	62	1.999	62	63	3.043	63	64	3.904
64	65	14.067	65	66	109.851	66	67	7.461
67	68	12.143	68	69	39.19	69	70	13.371
70	71	5.498	71	72	16.147	72	73	3.267
73	74	13.642	74	75	33.847	75	76	6.853
76	77	32.799	77	78	2.77	78	79	6.786
79	80	6.165	80	81	23.362	81	82	2.53
82	83	56.629	83	84	68.25	84	85	77.175
85	86	2.914	86	87	2.914	87	88	5.232
88	89	39.276	89	90	10.117	90	91	8.85
91	92	40.607	92	93	26.353	93	94	17.806
94	95	31.954	95	96	3.5	96	97	17.979
97	98	14.124	98	99	12.186	99	100	41.424
100	101	3.599	101	102	1.552	102	103	18.374
103	104	1.264	104	105	4.754	105	106	17.081
106	107	3.358	107	108	4.866	108	109	2.034
109	110	50.855	110	111	15.576	111	112	4.236
112	113	1.331	113	114	19.946	114	115	1.047
115	116	1.047	116	117	1.035	117	118	2.234
118	119	43.079	119	120	23.217	120	121	19.098
121	122	3.847	122	123	19.545	123	124	2.324
124	125	2.637	125	126	4.761	126	127	8.887
127	128	6.239	128	129	10.071	129	130	1.403
130	131	7.502	131	132	22.039	132	133	6.216
133	134	12.308	134	135	18.253	135	136	2.612
136	137	25.398	137	138	1.029	138	139	3.549
139	140	38.871	140	141	0.179	141	142	6.426
142	143	17.698	143	144	8.036	144	145	8.005
145	146	4.353	146	147	10.029	147	148	2.61
148	149	17.6	149	150	4.375	150	151	42.531
151	152	15.835	152	153	23.444	153	154	27.066
154	155	29.563	155	156	38.161	156	157	2.056
157	158	6.328	158	159	46.553	159	160	0.795
160	161	1.075	161	162	5.418	162	163	1.249
163	164	9.196	164	165	0.517	165	166	6.85
166	167	9.272	167	168	5.081	168	169	10.578
169	170	3.997	170	171	6.747	171	172	7.799
172	173	1.496	173	174	15.122	174	175	14.998
175	176	8.24	176	177	34.394	177	178	9.285
178	179	3.097	179	180	9.542	180	181	28.644
181	182	15.24	182	183	12.492	183	184	5.99
184	185	26.124	185	186	2.839	186	187	2.338

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	17.621	188	189	1.198	189	190	16.55
190	191	9.678	191	192	9.454	192	193	13.253
193	194	12.886	194	195	13.69	195	196	2.274
196	197	47.446	197	198	7.391	198	199	41.862
199	200	9.418	200	201	11.07	201	202	8.937
202	203	4.094	203	204	35.978	204	205	1.166
205	206	7.489	206	207	1.166	207	208	10.974
208	209	5.028	209	210	29.66	210	211	23.902
211	212	52.348	212	213	11.46	213	214	16.132
214	215	50.487	215	216	11.025	216	217	131.524
217	218	9.743	218	219	10.382	219	220	4.278
220	221	7.255	221	222	9.178	222	223	5.047
223	224	5.886	224	1	6.095			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind Codul de verificare disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/06/2024, 09:08

Referent: POPA DANA MARIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

Nr. cerere	84677
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996186



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83988 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str PETRU CERCEL, Jud. Dambovita, Str. Petru Cercel Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83988	Din acte: 76.809 Masurata: 41.582	Teren neimprejmuț; Suprafata totala a imobilului "Str. Petru Cercel Lot 2" este S=78459 mp. Diferenta de suprafata S= 35039 mp, se regaseste la imobilul "Str. Petru Cercel Lot 1" si S = 1838 mp, se regaseste la imobilul "Str. Petru Cercel Lot 3".

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50653 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. Ordonanta 43, din 28/08/1997 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Se justifica inscrierile provizorii efectuate cu incheierea nr.77640/03.08.2018 in baza hotararii nr. 182 din 10.07.2018 emisa de Consiliul Judetean Dambovita, Legea nr. 213/1998, protocol nr. 12917 din 02.07.2018 incheiat intre Consiliul Local al Municipiului Targoviste si Consiliul Judetean Dambovita,	A1
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE	A1
61535 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. hotarare nr. 123, din 20/04/2022 emis de Consiliul Judetean Dambovita; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 18072, din 30/05/2022 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE; Act Administrativ nr. hotarare nr. 135, din 29/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE; Act Administrativ nr. hotarare nr. 212, din 26/05/2022 emis de CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE; Act Administrativ nr. protocol de predare - primire cu nr. de inregistrare 11165 și 15280, din 06/05/2022 emis de incheiat intre Consiliul Judetean Dambovita și Consiliul Local Municipal Targoviste;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

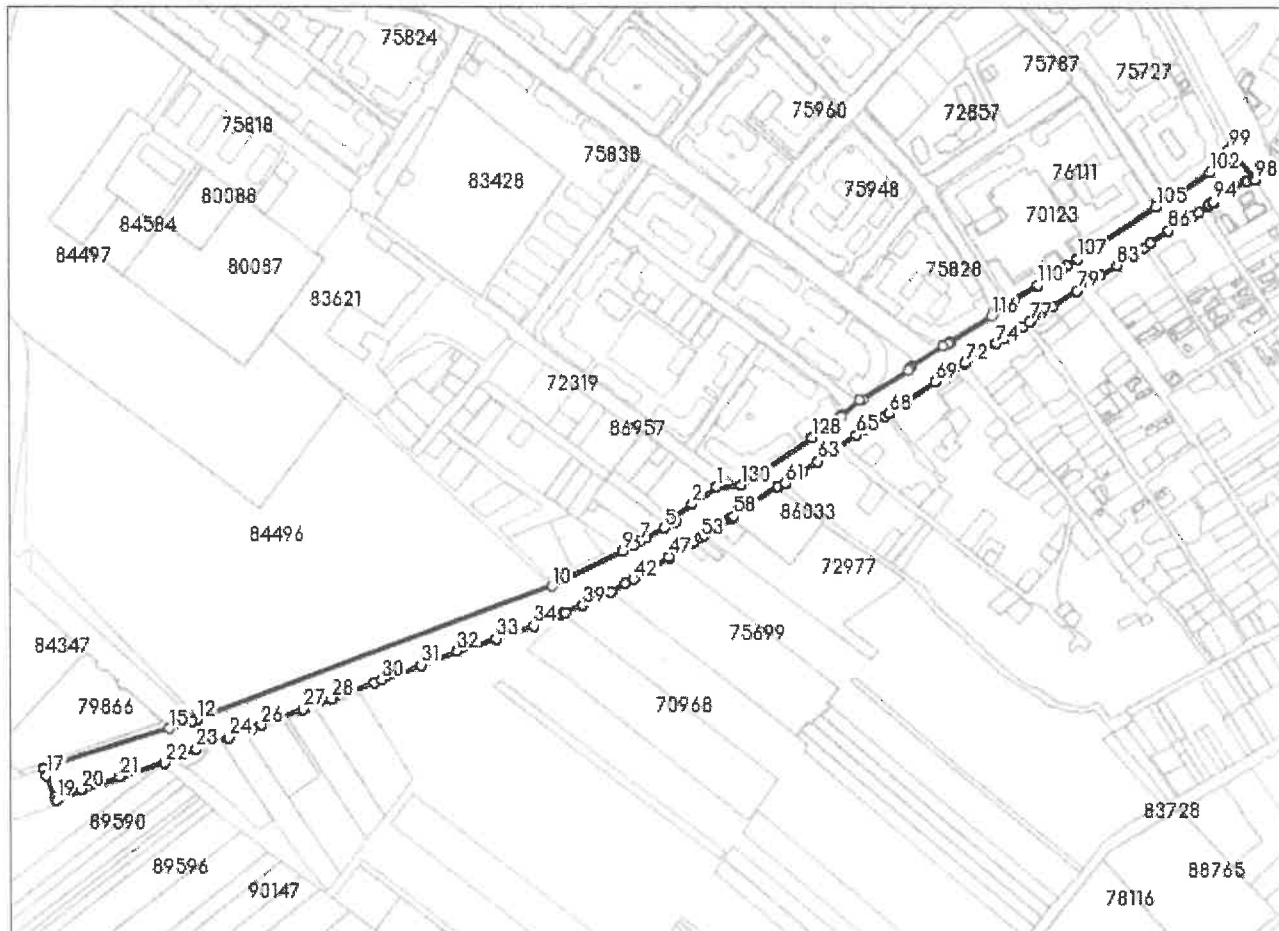
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83988	Din acte: 76.809 Masurata: 41.582	Suprafata totala a imobilului "Str. Petru Cercel Lot 2" este S=78459 mp. Diferenta de suprafata S= 35039 mp, se regaseste la imobilul "Str. Petru Cercel Lot 1" si S = 1838 mp, se regaseste la imobilul "Str. Petru Cercel Lot 3".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 76.809 Masurata: 41.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	31.777	2	3	23.825	3	4	5.877
4	5	13.701	5	6	21.853	6	7	7.215
7	8	7.085	8	9	13.641	9	10	82.516
10	11	399.994	11	12	1.44	12	13	5.073

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	0.314	14	15	25.723	15	16	137.749
16	17	7.664	17	18	24.83	18	19	2.948
19	20	28.025	20	21	42.733	21	22	49.213
22	23	35.749	23	24	37.167	24	25	26.19
25	26	10.371	26	27	48.005	27	28	32.06
28	29	48.982	29	30	7.928	30	31	44.291
31	32	41.202	32	33	42.975	33	34	41.92
34	35	30.745	35	36	2.069	36	37	0.967
37	38	2.484	38	39	19.477	39	40	33.29
40	41	17.109	41	42	10.033	42	43	10.173
43	44	6.415	44	45	3.787	45	46	22.717
46	47	1.67	47	48	13.996	48	49	3.81
49	50	1.374	50	51	8.89	51	52	1.727
52	53	8.288	53	54	5.086	54	55	13.594
55	56	18.361	56	57	1.456	57	58	2.744
58	59	56.097	59	60	0.773	60	61	8.172
61	62	23.203	62	63	18.678	63	64	24.162
64	65	25.533	65	66	10.769	66	67	25.991
67	68	5.039	68	69	59.761	69	70	23.714
70	71	13.541	71	72	0.237	72	73	19.139
73	74	19.134	74	75	11.663	75	76	22.393
76	77	8.09	77	78	28.38	78	79	30.891
79	80	16.777	80	81	8.761	81	82	4.274
82	83	20.429	83	84	34.583	84	85	7.666
85	86	23.126	86	87	16.307	87	88	12.451
88	89	7.912	89	90	10.453	90	91	3.052
91	92	4.848	92	93	0.01	93	94	0.006
94	95	41.201	95	96	1.12	96	97	7.261
97	98	2.137	98	99	41.003	99	100	11.96
100	101	8.818	101	102	11.401	102	103	46.355
103	104	3.108	104	105	17.014	105	106	98.703
106	107	0.24	107	108	13.003	108	109	7.012
109	110	30.139	110	111	29.271	111	112	4.137
112	113	1.86	113	114	19.714	114	115	0.793
115	116	3.068	116	117	52.365	117	118	1.624
118	119	0.143	119	120	6.59	120	121	39.276
121	122	3.035	122	123	3.392	123	124	56.956
124	125	3.94	125	126	24.654	126	127	1.463
127	128	38.871	128	129	62.203	129	130	28.231
130	1	25.231						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

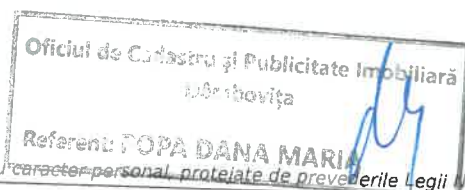
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 09:09



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75822 Târgoviște

Nr. cerere	84682
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996231



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22292
Nr. cadastral vechi:11459

Adresa: Loc. Târgoviste, Str PANDURILOR, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75822		11.853	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7821 / 18/02/2010 Act nr. 0 (HCL Târgoviste nr. 244/20.06.2009, certificatele de atestare fiscala nr. 704/C, eliberate de Primaria Târgoviste, conform HG 1350/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , CIF:4279944, domeniu public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22292)</i>	A1
104449 / 05/12/2017 Act Administrativ nr. Incheiere de respingere nr. 41628, din 12/06/2017 emis de OCPI Dambovita; se noteaza repositionarea imobilului , prin modificarea geometriei si a suprafetei , fara modificarea limitelor fizice, ci doar actualizarea bazei de date a cadastrului in urma remasuratorii acelorasi limite ce defineau imobilul la momentul intocmirii documentatiei anterioare		
B2		A1

C. Partea III. SARCINI .

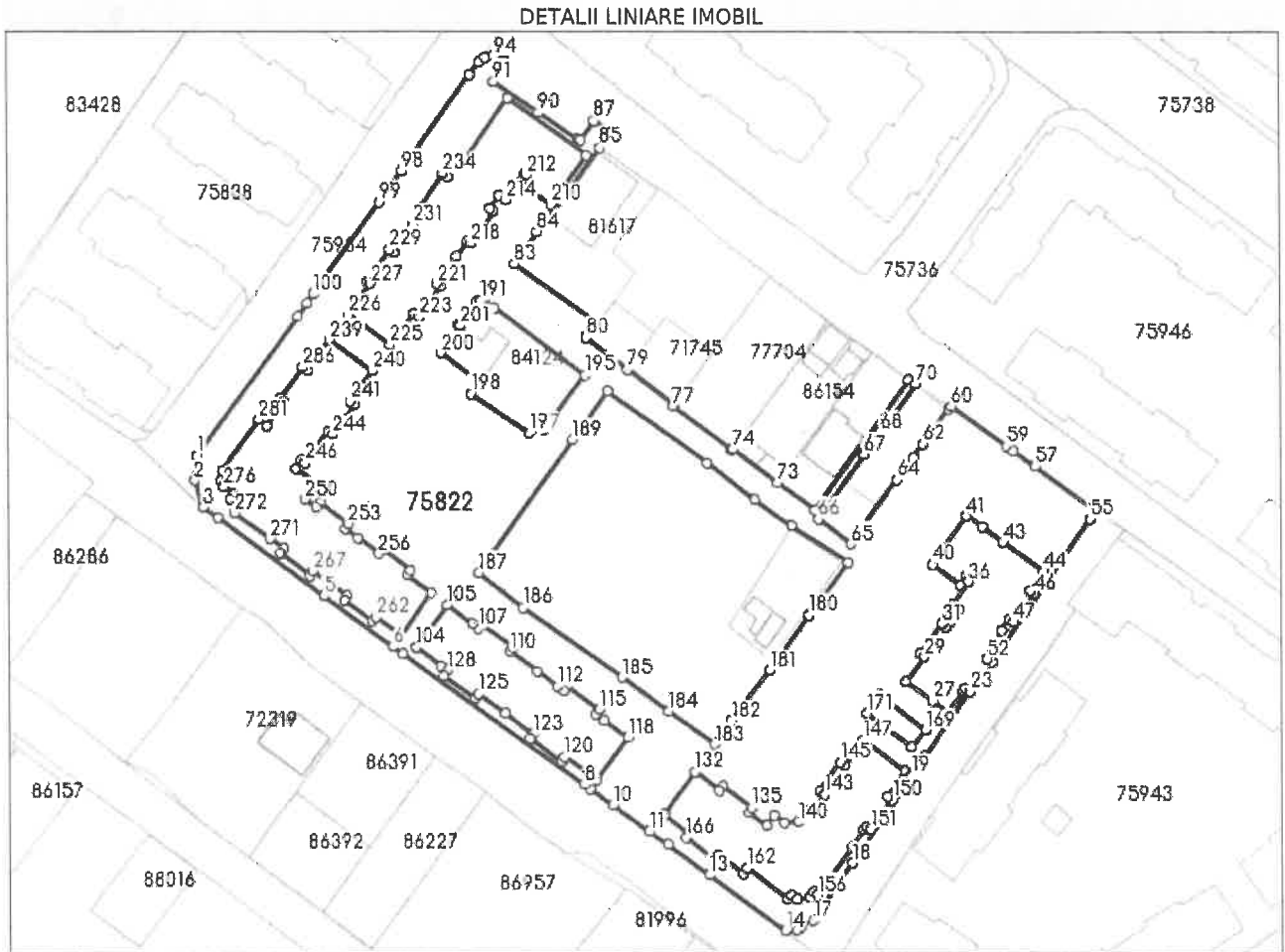
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75822	11.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.508	2	3	7.267	3	4	4.84
4	5	34.301	5	6	22.402	6	7	3.168
7	8	58.272	8	9	1.78	9	10	7.121
10	11	11.655	11	12	5.825	12	13	13.386
13	14	24.578	14	15	3.069	15	16	0.919
16	17	3.904	17	18	18.294	18	19	27.566
19	20	3.71	20	21	2.312	21	22	0.002

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	20.739	23	24	1.447	24	25	0.828
25	26	7.056	26	27	4.95	27	28	8.6
28	29	8.099	29	30	1.449	30	31	9.549
31	32	1.451	32	33	1.55	33	34	4.062
34	35	2.31	35	36	7.361	36	37	0.951
37	38	1.162	38	39	2.794	39	40	9.1
40	41	15.449	41	42	5.037	42	43	6.709
43	44	12.934	44	45	6.249	45	46	1.303
46	47	9.1	47	48	1.384	48	49	3.586
49	50	1.335	50	51	1.201	51	52	7.027
52	53	1.535	53	54	17.737	54	55	27.279
55	56	2.486	56	57	18.938	57	58	6.733
58	59	2.262	59	60	17.757	60	61	1.033
61	62	11.5	62	63	4.3	63	64	7.2
64	65	20.697	65	66	10.792	66	67	20.661
67	68	7.194	68	69	4.305	69	70	11.5
70	71	2.014	71	72	42.215	72	73	12.189
73	74	14.414	74	75	0.309	75	76	0.38
76	77	19.038	77	78	0.623	78	79	15.111
79	80	13.329	80	81	0.401	81	82	4.309
82	83	25.994	83	84	10.292	84	85	26.888
85	86	4.953	86	87	5.185	87	88	6.024
88	89	0.801	89	90	12.111	90	91	14.147
91	92	0.004	92	93	6.019	93	94	3.454
94	95	2.171	95	96	2.066	96	97	4.128
97	98	30.382	98	99	9.944	99	100	29.495
100	101	3.04	101	102	3.983	102	103	45.008
103	104	75.941	104	105	13.78	105	106	8.153
106	107	1.969	107	108	1.246	108	109	10.105
109	110	1.345	110	111	8.818	111	112	6.383
112	113	2.164	113	114	1.464	114	115	10.163
115	116	1.429	116	117	2.717	117	118	7.516
118	119	13.677	119	120	10.063	120	121	1.497
121	122	10.109	122	123	1.511	123	124	8.927
124	125	8.676	125	126	1.596	126	127	10.165
127	128	1.677	128	129	2.052	129	130	8.154
130	131	77.316	131	132	13.533	132	133	8.023
133	134	1.452	134	135	9.502	135	136	1.45
136	137	5.821	137	138	3.321	138	139	3.496
139	140	3.691	140	141	3.861	141	142	1.259
142	143	6.08	143	144	1.5	144	145	9.153
145	146	1.5	146	147	8.3	147	148	13.688
148	149	8.163	149	150	1.532	150	151	9.547
151	152	1.386	152	153	0.961	153	154	5.004
154	155	0.845	155	156	15.031	156	157	1.278
157	158	1.763	158	159	3.365	159	160	1.889
160	161	1.354	161	162	13.509	162	163	1.653
163	164	8.052	164	165	1.43	165	166	9.6
166	167	1.474	167	168	8.113	168	169	72.125
169	170	5.787	170	171	14.681	171	172	5.79
172	173	14.82	173	174	0.002	174	175	120.943
175	176	31.871	176	177	15.633	177	178	11.856
178	179	17.63	179	180	17.03	180	181	17.956
181	182	16.546	182	183	7.664	183	184	14.662
184	185	15.018	185	186	31.012	186	187	14.535
187	188	2.603	188	189	39.694	189	190	15.47

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	39.997	191	192	0.483	192	193	0.492
193	194	3.062	194	195	28.983	195	196	17.683
196	197	4.04	197	198	18.213	198	199	3.805
199	200	12.607	200	201	8.83	201	202	0.668
202	203	7.38	203	204	0.535	204	205	0.955
205	206	0.001	206	207	52.475	207	208	0.004
208	209	24.91	209	210	15.65	210	211	9.567
211	212	2.3	212	213	0.588	213	214	8.066
214	215	2.272	215	216	4.172	216	217	1.337
217	218	10.378	218	219	1.185	219	220	4.846
220	221	8.824	221	222	1.236	222	223	9.819
223	224	1.872	224	225	10.235	225	226	13.35
226	227	9.888	227	228	1.048	228	229	10.182
229	230	1.349	230	231	8.805	231	232	4.65
232	233	1.291	233	234	10.661	234	235	1.705
235	236	5.888	236	237	0.868	237	238	19.61
238	239	77.962	239	240	13.759	240	241	9.714
241	242	1.284	242	243	4.889	243	244	4.889
244	245	1.485	245	246	10.251	246	247	1.246
247	248	2.699	248	249	6.692	249	250	5.09
250	251	3.523	251	252	1.621	252	253	9.4
253	254	1.537	254	255	4.09	255	256	6.911
256	257	1.439	257	258	9.25	258	259	1.419
259	260	7.959	260	261	13.813	261	262	8.194
262	263	1.406	263	264	9.251	264	265	1.384
265	266	6.663	266	267	4.322	267	268	1.525
268	269	9.584	269	270	1.465	270	271	4.49
271	272	11.275	272	273	2.226	273	274	3.074
274	275	1.679	275	276	3.086	276	277	0.634
277	278	1.632	278	279	2.593	279	280	1.198
280	281	16.4	281	282	2.649	282	283	6.182
283	284	1.664	284	285	1.33	285	286	9.99
286	287	1.585	287	1	9.896			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 04/06/2024, 09:10



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84124 Târgoviște

Nr. cerere	84685
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996269



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str PANDURILOR, Nr. 3A, Jud. Dambovita, PT 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84124	Din acte: 644 Masurata: 664	Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	84124-C2	Loc. Târgoviste, Str PANDURILOR, Nr. 3A, Jud. Dambovita, PT 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Punct trafo si statie hidrofoare construit din BCA acoperis tip terasa izolata
A1.3	84124-C3	Loc. Târgoviste, Str PANDURILOR, Nr. 3A, Jud. Dambovita, PT 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Punct termic construit din BCA acoperis tip terasa izolata

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51238 / 28/05/2019	
Act Normativ nr. HG nr. 1350/2001 publicata in MO nr. 276 bis, din 24/04/2002 emis de Guvernul Romaniei;	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 16311/DOS. II B/17, din 17/05/2019 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;	
B3 se justifica inscrierea provizorie de sub B.1 , in sensul intabularii dreptului de proprietate in scris cu incheierea nr. 110594 din 19.12.2017 in baza HCL nr 156, din 29/05/2014 emis de Consiliul Local Targoviste; certificat nr 16268, din 30/05/2017 emis de Primaria Targoviste; HCL nr. 153, din 27/04/2017 emis de Consiliul Local Targoviste;	A1, A1.2, A1.3
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , domeniu public	
<i>OBSERVATII: inscriere opozabila de la data pronuntarii incheierii nr. 110594 din 19.12.2017</i>	
B5 se justifica inscrierea provizorie de sub B.2 , in sensul intabularii dreptului de administrare in scris cu incheierea nr. 110594 din 19.12.2017 in baza HCL nr 154, din 27/04/2014 emis de Consiliul Local Targoviste; certificat nr 16268, din 30/05/2017 emis de Primaria Targoviste; Protocol nr 15785, din 23/05/2017 emis de Primaria Targoviste	A1.3
B6 Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.3
1) DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA TARGOVISTE	
<i>OBSERVATII: inscriere opozabila de la data pronuntarii incheierii nr. 110594 din 19.12.2017</i>	
53269 / 26/03/2024	
Act Administrativ nr. autorizatie de desfiintare nr.124, din 29/05/2023 emis de Primaria Municipiului Targoviste; Act Administrativ nr. Proces verbal de desfiintare nr.14, din 15/02/2024 emis de Primaria Municipiului Targoviste; Act Administrativ nr. proces verbal de constatare nr. 46749, din 25/03/2024 emis de Primaria Municipiului Targoviste;	
B7 se radiază construcția C1, înscrisă pe terenul curți construcții de la A1	A1, A1.2, A1.3

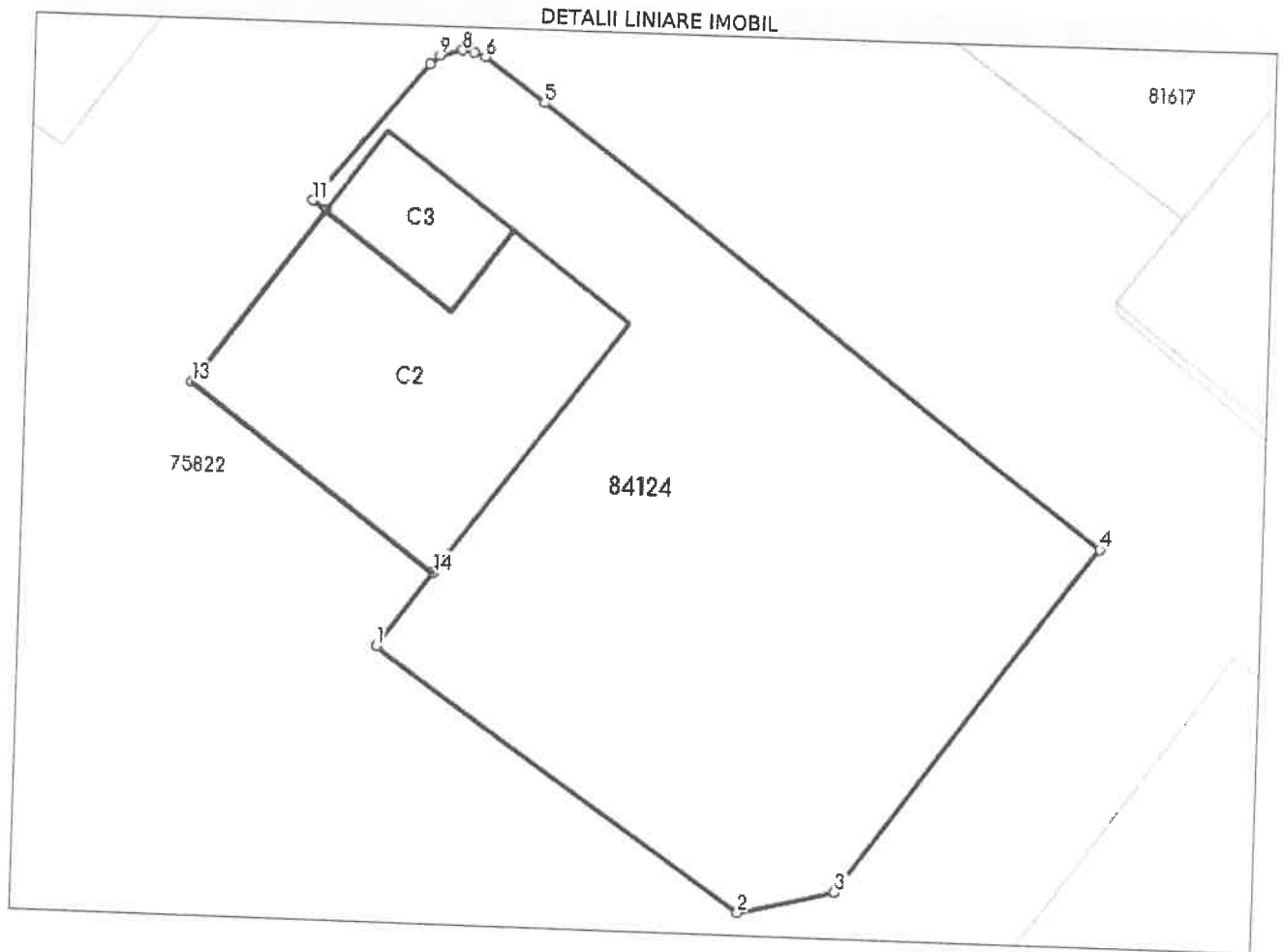
C. Partea III. SARCINI .

Inscrierile privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84124	Din acte: 644 Masurata: 664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 644 Masurata: 664	220	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	84124-C1	construcții industriale și edilitare	238	Cu acte	S. construită la sol: 238 mp; S. construită desfășurată: 238 mp; Punct termic construit din BCA acoperis tip terasă izolată
A1.2	84124-C2	construcții industriale și edilitare	136	Cu acte	S. construită la sol: 136 mp; S. construită desfășurată: 136 mp; Punct trafo și stație hidrofoare construit din BCA acoperis tip terasă izolată
A1.3	84124-C3	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	S. construită la sol: 27 mp; S. construită desfășurată: 27 mp; Punct termic construit din BCA acoperis tip terasă izolată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	18.213
2	3	4.04
3	4	17.683
4	5	28.983
5	6	3.062
6	7	0.492
7	8	0.484
8	9	0.955
9	10	0.535
10	11	7.38
11	12	0.668
12	13	8.83
13	14	12.607
14	1	3.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/06/2024, 09:11





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83771 Târgoviște

Nr. cerere	84709
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996712



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str TEILOR, Jud. Dambovita, Str. Teilor Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83771	Din acte: 10.933 Masurata: 5.540	Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata S= 5328 mp, se regasese la imobilul " Str. Teilor Lot 1".

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78011 / 06/08/2018 Act Administrativ nr. hotararea nr. 227, din 29/06/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Targoviste, O. G. nr.43/1997; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 23944/DOS II B, din 30/07/2018 emis de Primaria Municipiului Targoviste;		
B2	se justifica inscrierea provizorie a dreptului de proprietate efectuata sub B1 cu incheierea nr. 43265 din 19.06.2017	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

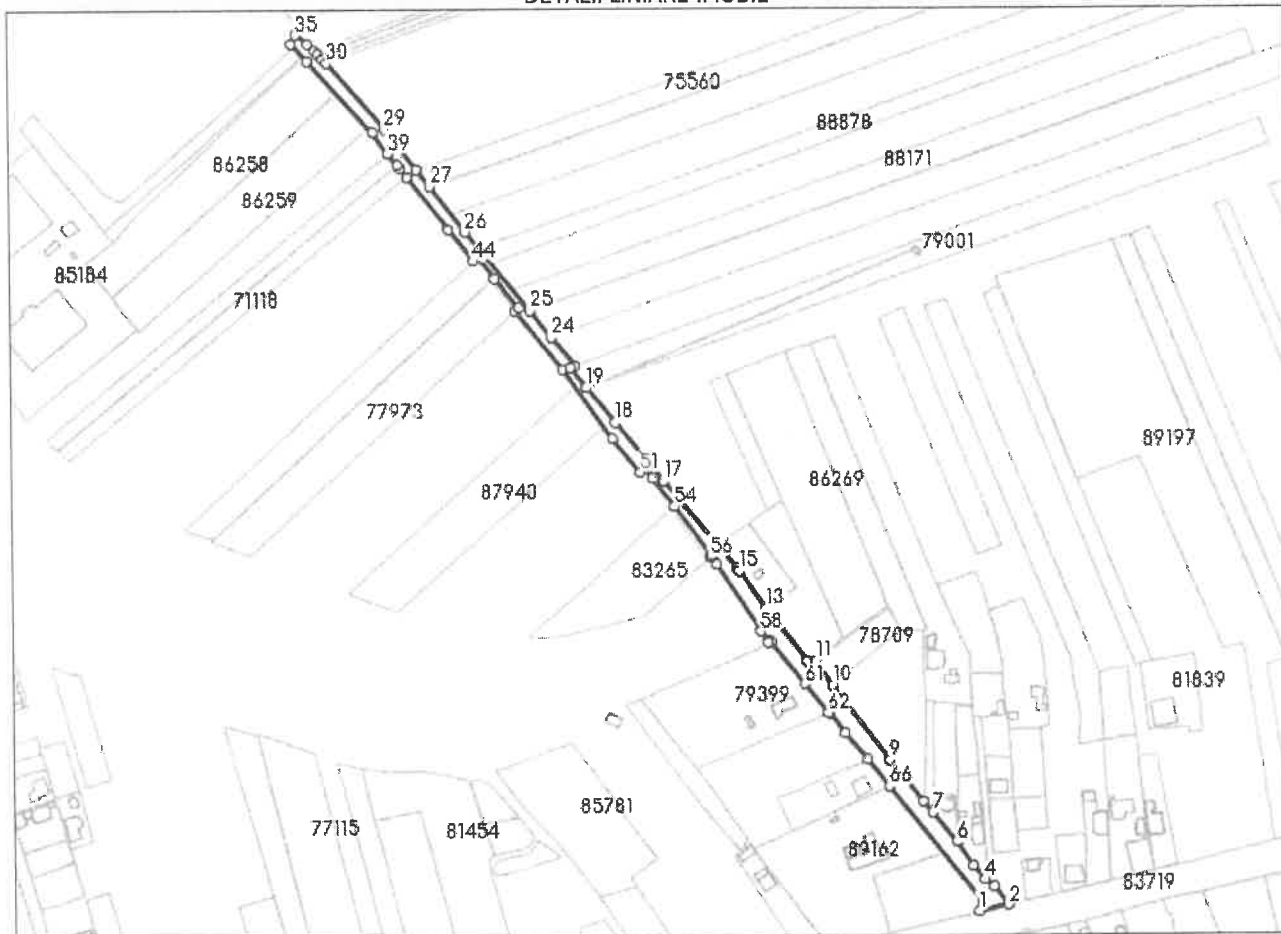
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83771	Din acte: 10.933 Masurata: 5.540	Diferenta de suprafata S= 5328 mp, se regaseste la imobilul " Str. Teilor Lot 1".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 10.933 Masurata: 5.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.982	2	3	13.77	3	4	7.248
4	5	10.716	5	6	17.518	6	7	22.97
7	8	9.002	8	9	32.256	9	10	57.362
10	11	17.958	11	12	4.984	12	13	40.852
13	14	1.528	14	15	26.472	15	16	1.959

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	68.729	17	18	45.604	18	19	27.406
19	20	0.722	20	21	15.15	21	22	0.21
22	23	2.855	23	24	22.377	24	25	20.548
25	26	60.742	26	27	34.773	27	28	12.988
28	29	30.712	29	30	52.994	30	31	3.452
31	32	4.244	32	33	2.665	33	34	5.967
34	35	9.243	35	36	5.929	36	37	14.169
37	38	58.263	38	39	15.317	39	40	9.284
40	41	2.733	41	42	6.593	42	43	40.381
43	44	24.065	44	45	2.935	45	46	16.05
46	47	22.66	47	48	2.825	48	49	44.963
49	50	51.385	50	51	26.218	51	52	3.796
52	53	8.0	53	54	21.24	54	55	37.019
55	56	1.457	56	57	6.23	57	58	48.257
58	59	8.448	59	60	1.664	60	61	32.982
61	62	22.38	62	63	1.312	63	64	14.998
64	65	21.14	65	66	20.976	66	67	89.205
67	1	6.432						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării:

04/06/2024, 09:14

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Dâmbovița
 Referent: POPA DANA MARIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83753 Târgoviște

Nr. cerere	84704
Ziua	04
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100168996330



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Târgoviște, Str PETRU CERCEL, Jud. Dambovita, Str. Petru Cerceł Lot 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83753	Din acte: 76.809 Masurata: 1.838	Teren neimprejmuıt; Suprafata totala a imobilului "Str. Petru Cerceł" este S= 78459 mp; Diferenta de suprafata S= 35039 mp, se regaseste la imobilul " Str. Petru Cerceł Lot 1" si S= 41582 mp, se regaseste la imobilul "Str. Petru Cerceł Lot 2".

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1497 / 10/01/2019 Act Administrativ nr. hotararea nr. 227, din 29/06/2018 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 413, din 08/01/2019 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83753	Din acte: 76.809 Masurata: 1.838	Suprafata totala a imobilului "Str. Petru Cercel" este S= 78459 mp; Diferenta de suprafata S= 35039 mp, se regasese la imobilul " Str. Petru Cercel Lot 1" si S= 41582 mp, se regasese la imobilul "Str. Petru Cercel Lot 2".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 76.809 Masurata: 1.838	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.318
3	4	8.983
5	6	10.083
7	8	9.534

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	5.646
4	5	0.761
6	7	9.241
8	9	9.946

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
9	10	21.504
11	12	2.621
13	14	9.271
15	16	16.064
17	18	4.177
19	20	0.688
21	22	10.45
23	24	17.817
25	26	15.052
27	28	12.354
29	30	2.623
31	1	6.323

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
10	11	15.144
12	13	9.271
14	15	22.312
16	17	8.333
18	19	15.158
20	21	25.676
22	23	16.199
24	25	18.988
26	27	1.222
28	29	7.842
30	31	6.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/06/2024, 10:00



